

Datos destinatario:

Datos remitente:

Fecha:

Asunto: Reclamación de rentas

Por medio del presente escrito se le requiere a fin de que en el plazo de 10 días proceda al abono de la suma adeudada, que asciende a un importe total de €, motivada por el impago de las cuotas correspondientes a

Pudiendo proceder al abono de dicha deuda en: Banconº cta:

Le prevengo de que en caso de transcurrir el plazo concedido desde la recepción de este Burofax sin que Usted haya efectuado el pago solicitado, nos veremos obligados a iniciar las acciones judiciales que correspondan en Derecho.

Le informo, en cualquier caso, de las consecuencias de la realización de este requerimiento expreso según el tenor literal señalado en el art. 1.100 del Código Civil, que establece que:

«Incurrir en mora el obligado a hacer alguna cosa desde que el acreedor le exija judicial o extrajudicialmente el cumplimiento de su obligación».

Asimismo le informo de que desde que se produzca el impago tras este requerimiento extrajudicial podrá devengarse el interés legal aplicable de acuerdo con el art. 1.108 del Código Civil:

«Si la obligación consistiere en el pago de una cantidad de dinero, y el deudor incurre en mora, la indemnización de daños y perjuicios, no habiendo pacto en contrario, consistirá en el pago de los intereses vencidos, y a falta de convenio, en el interés legal».

Para cualquier alegación puede ponerse en contacto en el teléfono o en el correo electrónico

Sin otro particular, esperando tener noticias tuyas.

Firmado (remitente)